

**SEXAGÉSIMO QUINTO PERÍODO ORDINARIO DE SESIONES DE LA CICAD
del 8 al 10 de Mayo de 2019
Buenos Aires, Argentina**

**OEA/Ser.L/XIV.1.65
CICAD/doc.2471/19
7 mayo 2019
Original: Español**

SOCIEDAD DE ACTIVOS ESPECIALES S.A.S



**El emprendimiento
es de todos**

Minhacienda



Sociedad de Activos Especiales S.A.S.

¿Quiénes somos?

Somos una Sociedad de economía mixta, autorizada por la Ley, de naturaleza única, sometida al régimen del derecho privado, que tiene por objeto **administrar bienes especiales** que se encuentran en proceso de extinción o se les haya decretado extinción de dominio.

Ley 1708 de 2014 y Ley 1849 de 2017

Nos faculta como administradores del **FRISCO**.

FRISCO: Fondo para la **Rehabilitación**, **Inversión Social** y **Lucha** contra el **Crimen Organizado**.

Es una cuenta especial sin personería jurídica, cuyo objetivo es fortalecer el sector justicia, la inversión social, la política de drogas, el desarrollo rural, la atención y reparación a víctimas de actividades ilícitas, a través de la Administración y Enajenación de los activos, Recursos a destinar al Gobierno Nacional.

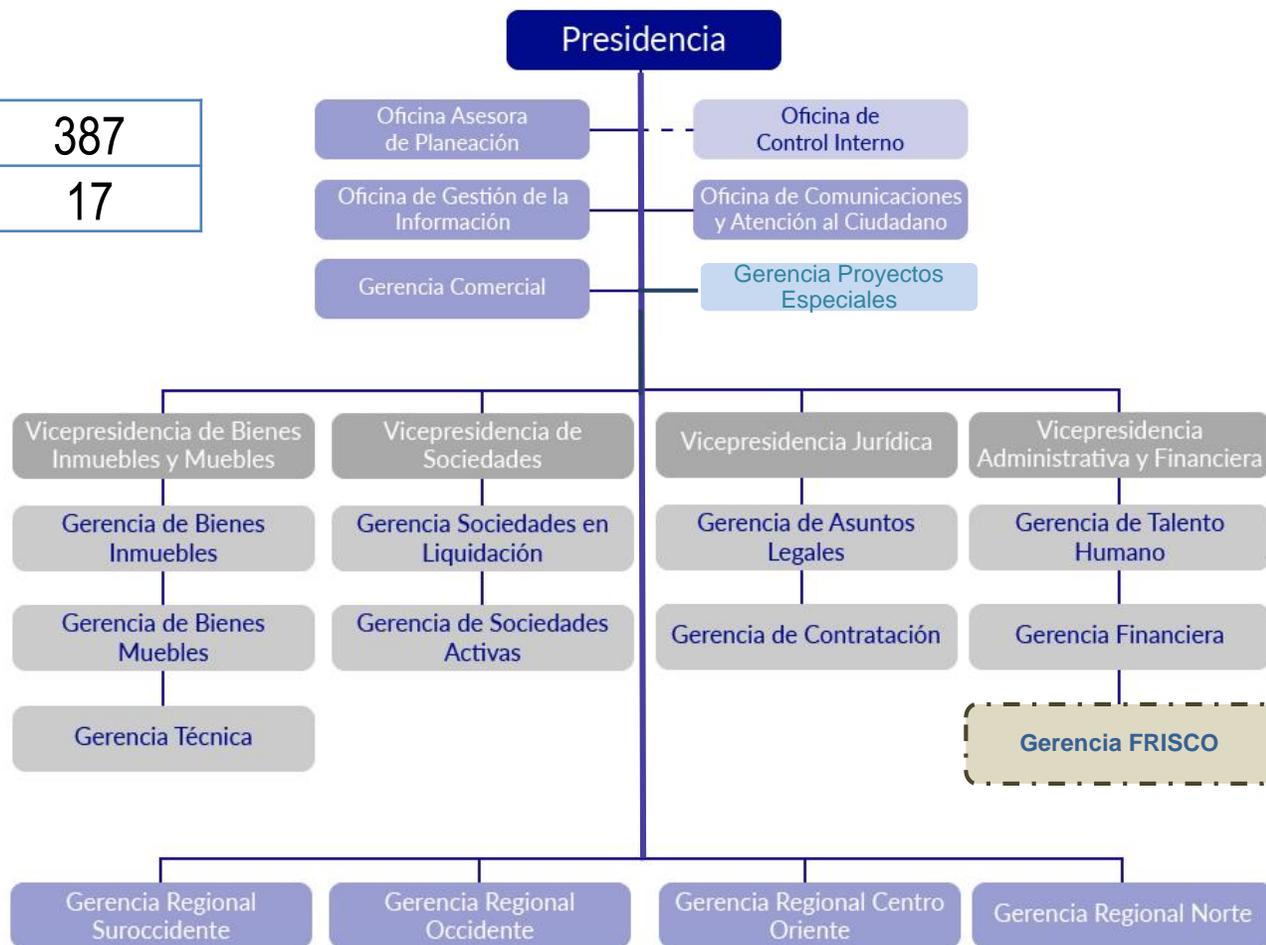
GOBIERNO CORPORATIVO





ORGANIGRAMA

Trabajadores en Planta	387
Aprendices	17



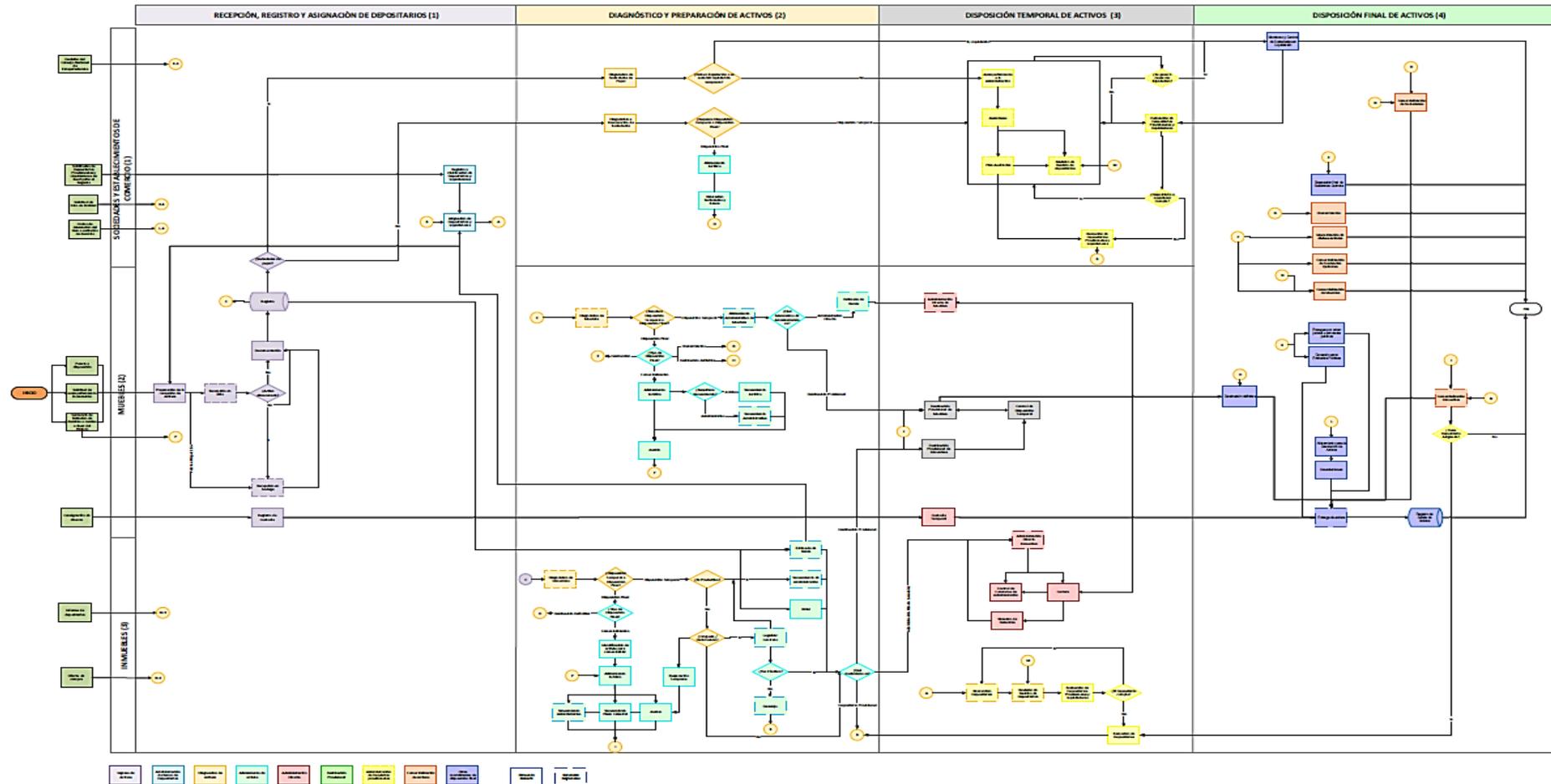


¿Cómo lo hacemos?

Arquitectura Empresarial...

Arquitectura Empresarial- Procesos Misionales

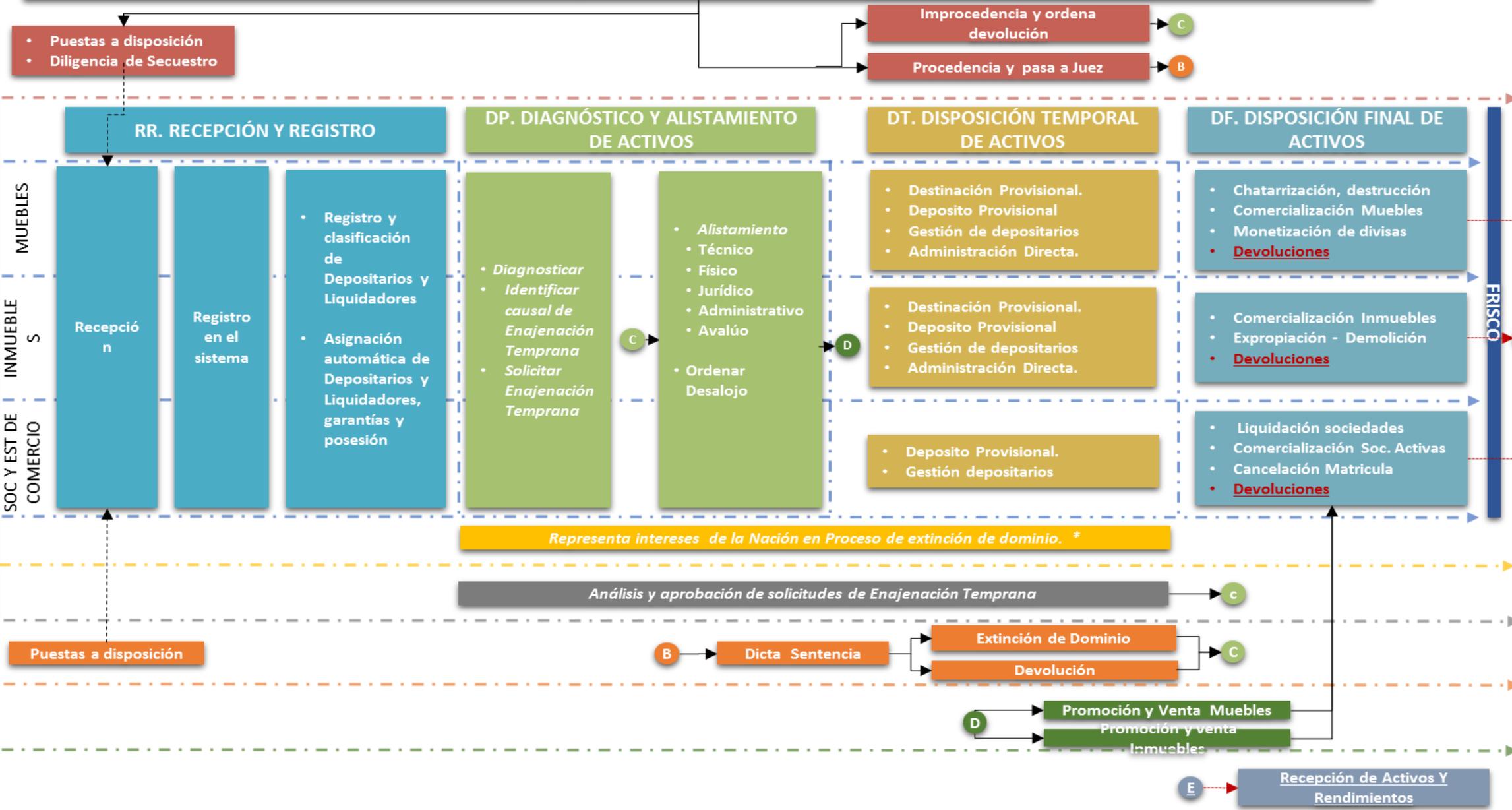
CAPA DE PROCESOS MISIONALES

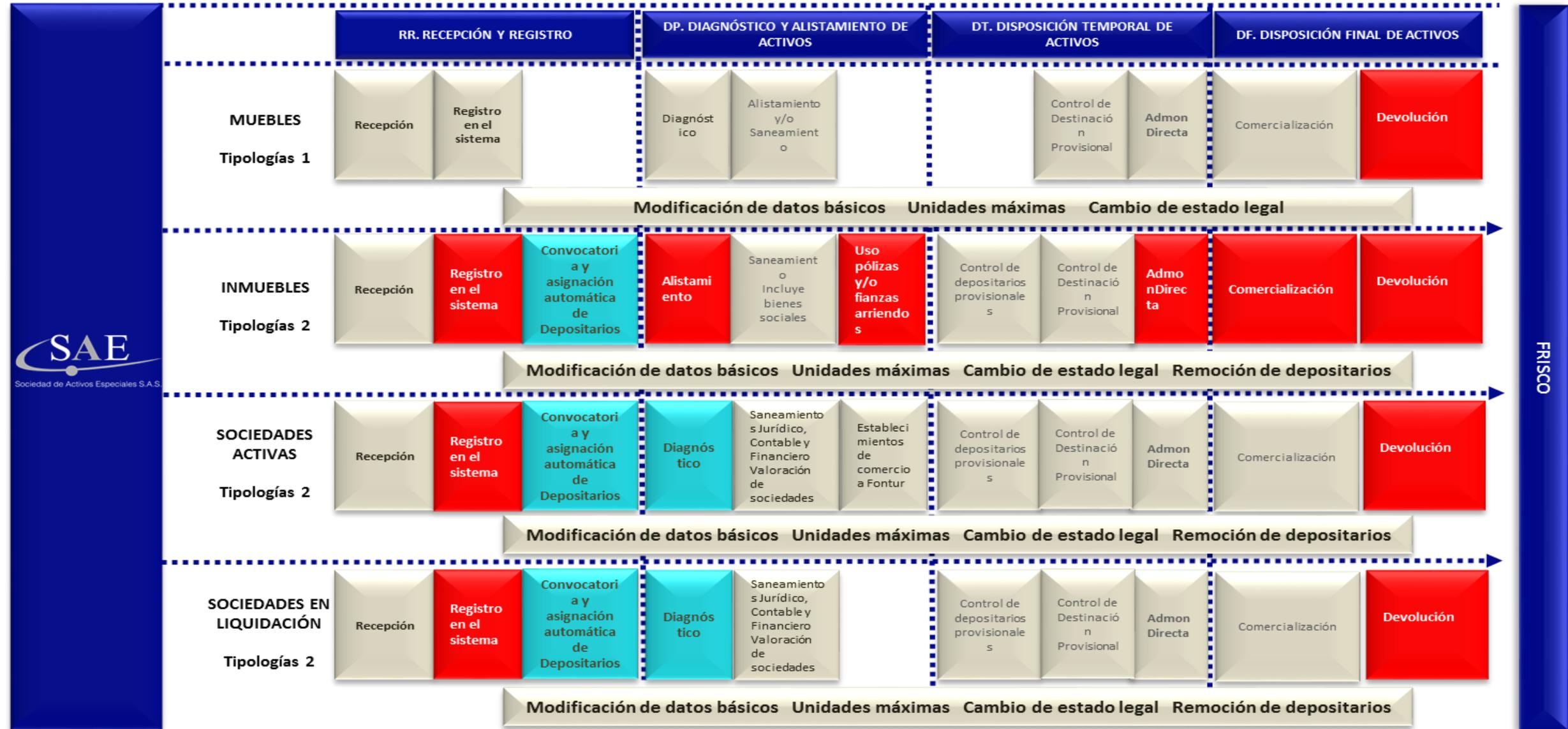


ZOOM DE ARQUITECTURA - INTERACCION CON ACTORES DEL MACROPROCESO

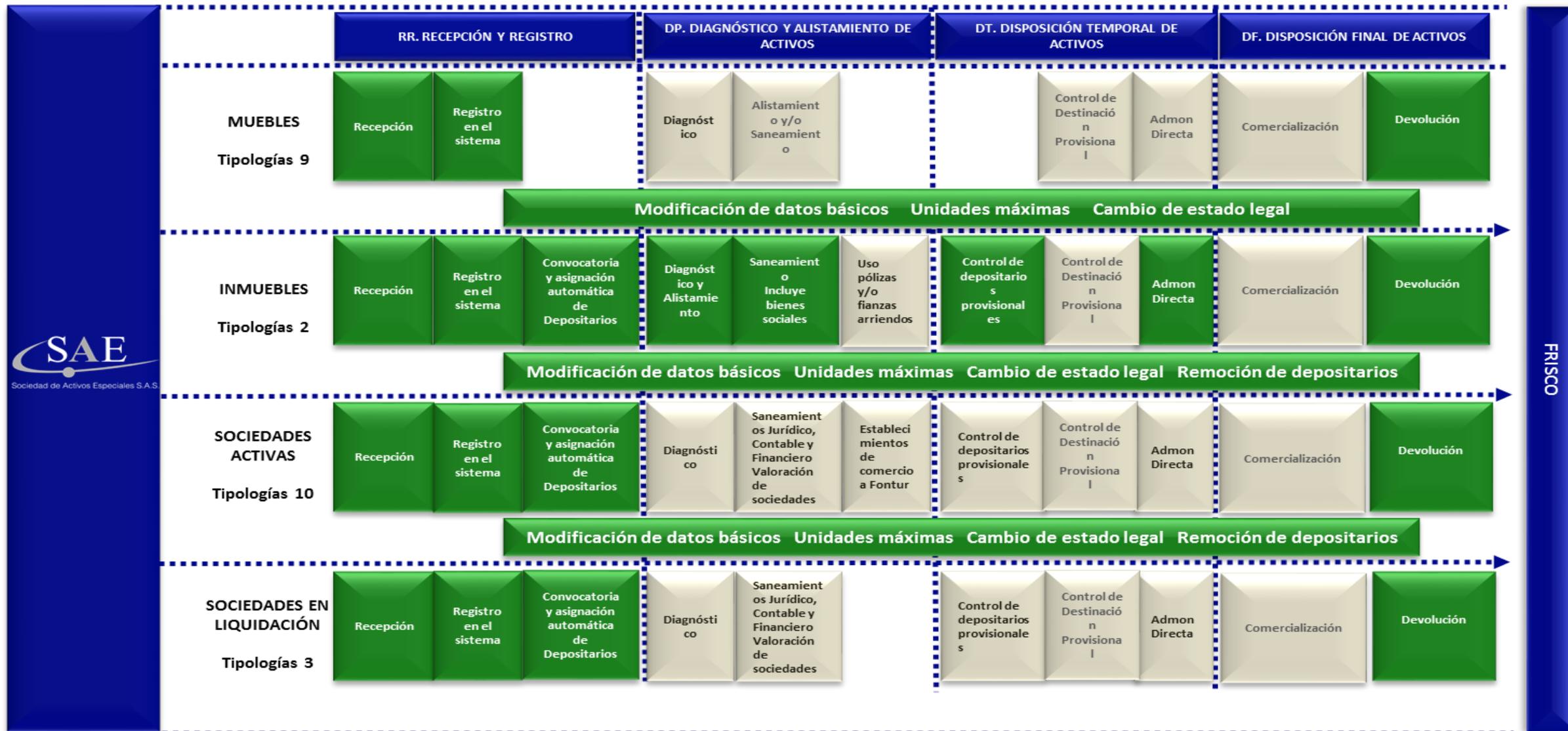
Investigación proceso de Extinción de Dominio

GESTIÓN FGN
GESTIÓN SAE
MIN JUSTICIA
COMITÉ TRIPARTITO
RAMA JUDICIAL
CISA
AFECTADO



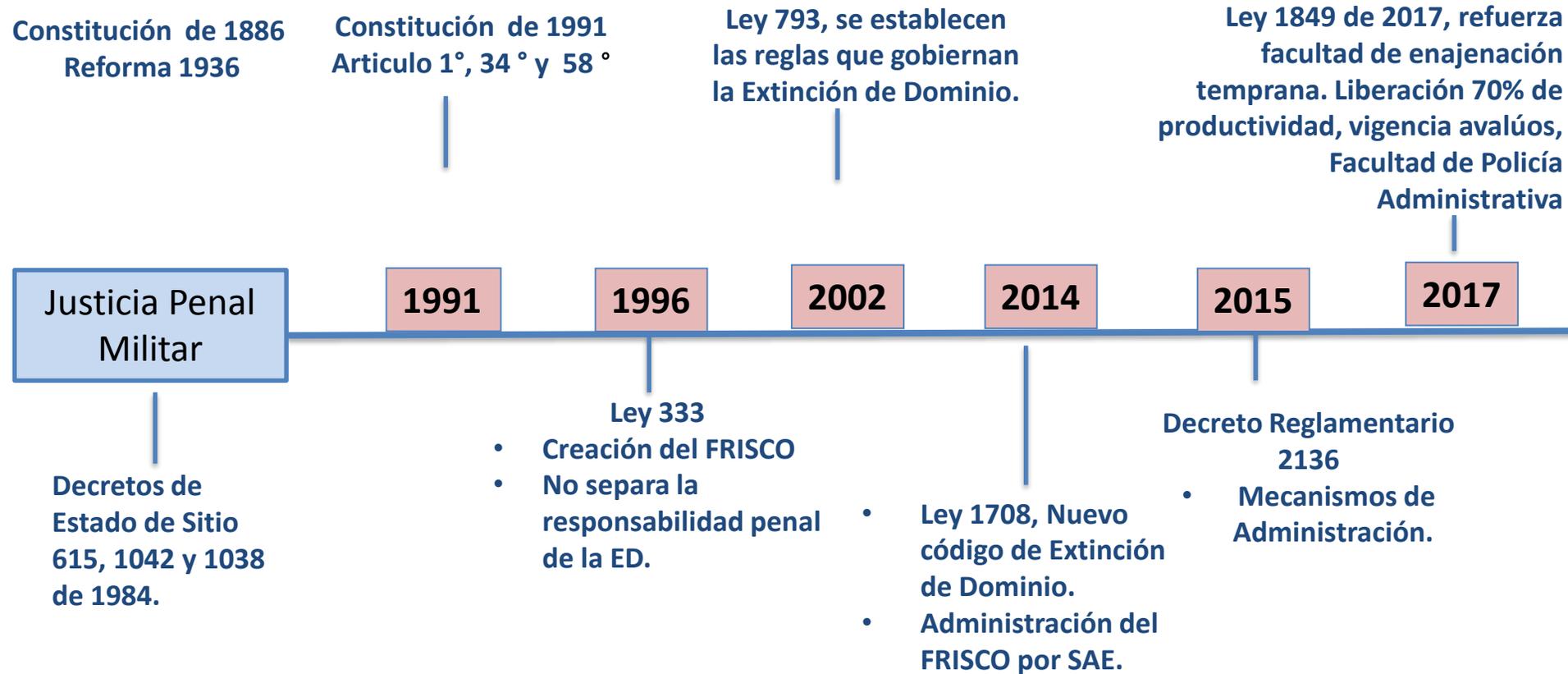


FRISCO





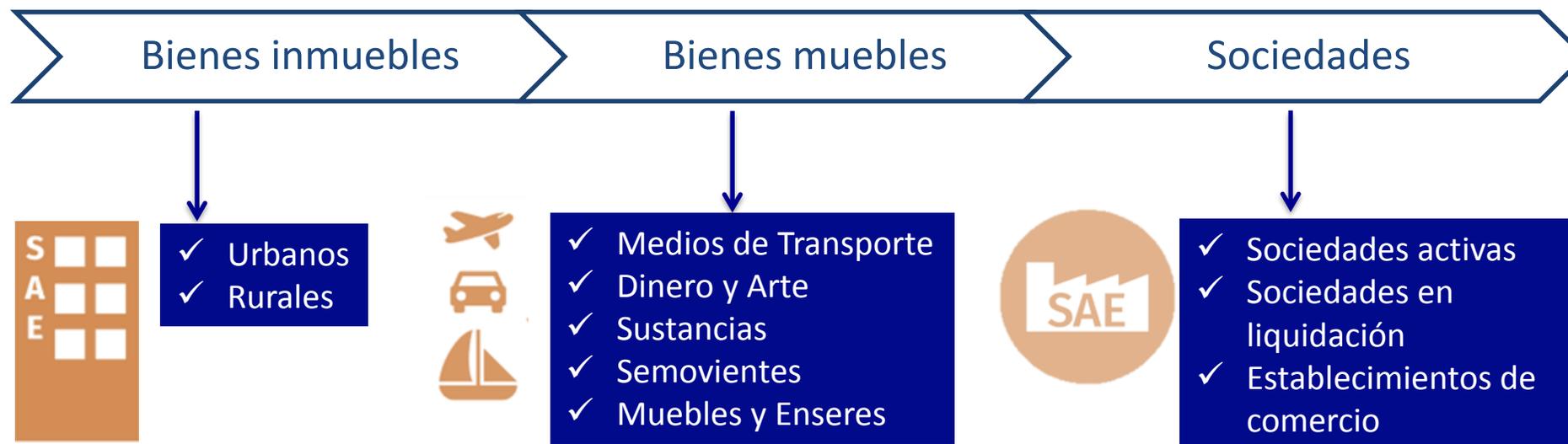
EVOLUCION NORMATIVA





LO QUE ADMINISTRAMOS

Clasificación de activos especiales



Lo que administramos

Fuente: Aseguramiento de la información
Febrero de 2019

¿Cuántos Inmuebles?



21.785

Bienes inmuebles no sociales administrados por SAE S.A.S.



2.927

Extintos

Rurales **1.123**
Urbanos **1.803**



18.858

En Proceso

Rurales **5.360**
Urbanos **13.560**

¿Cuántas Sociedades y establecimientos de comercio?

1.939
Sociedades de la SAE S.A.S

Sociedades Activas **627**
33 Extintos
594 En Proceso

Establecimientos de Comercio **181**
13 Extintos
168 En Proceso

En proceso de liquidación con activos **225**
107 Extintos
118 En Proceso

Sociedades de papel sin activos **571**
151 Extintos
420 En Proceso

Establecimientos de Comercio de papel **335**
7 Extintos
328 En Proceso

4.221
Bienes Inmuebles Sociales
944 Extintos
3.277 En Proceso

■ Gerencia de Sociedades Activas ■ Gerencia de Sociedades en Liquidación

¿Cuántos Muebles?

Medios de Transporte

4.989

455 Extintos | **4.534** En proceso

Dinero

765
31 Extintos
734 En Proceso

Piezas de Arte

868
730 Extintos | 138 En Proceso

Muebles, enseres y joyas

37.110
912 Extintos | 36.198 En Proceso

Animales



3.096

Semovientes

Sustancias



537

0 Extinto | 537 En Proceso

Valor de los Activos
2018
aproximadamente

Inmuebles No Sociales
Total:
U\$ 900 millones

Valor patrimonial

Sociedades Activas: **U\$ 600 millones**
Sociedades en Liquidación: **U\$ 300 millones**

*Corte a 31 de diciembre de 2017

Muebles

Medios de transporte no sociales
U\$10 millones

Activos Recibidos Ley 1708

INMUEBLES NO SOCIALES



4.644
Inmuebles

SOCIEDADES Y ESTABLECIMIENTOS



523
Sociedades y
Establecimientos

MUEBLES



9.754
Muebles

Sentencias de Extinción Ley 1708

INMUEBLES NO SOCIALES

326 Inmuebles*

SOCIEDADES Y ESTABLECIMIENTOS

19 Sociedades

MUEBLES

74 Vehículos

*sentencia anticipada 227 inmuebles

Sentencias de Devolución Ley 1708

INMUEBLES NO SOCIALES

63 Inmuebles

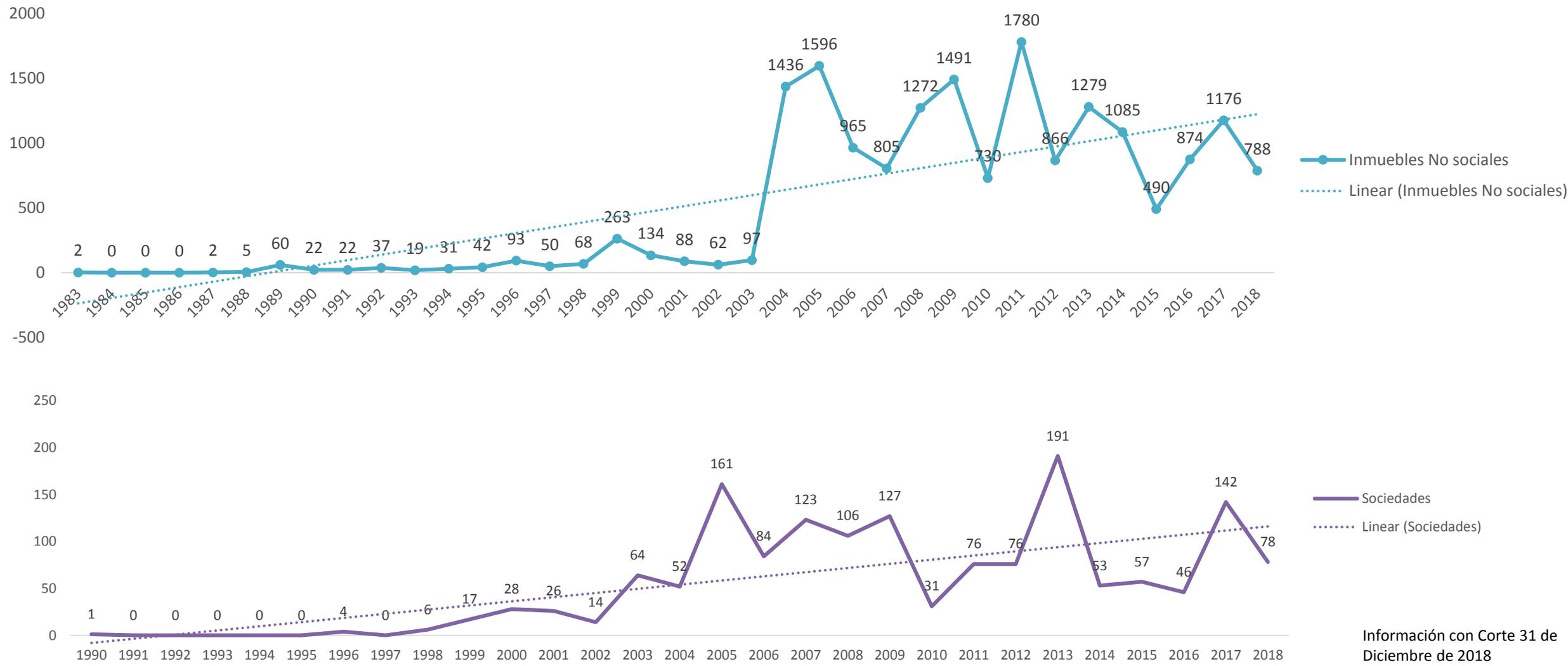
SOCIEDADES Y ESTABLECIMIENTOS

3 Sociedades

MUEBLES

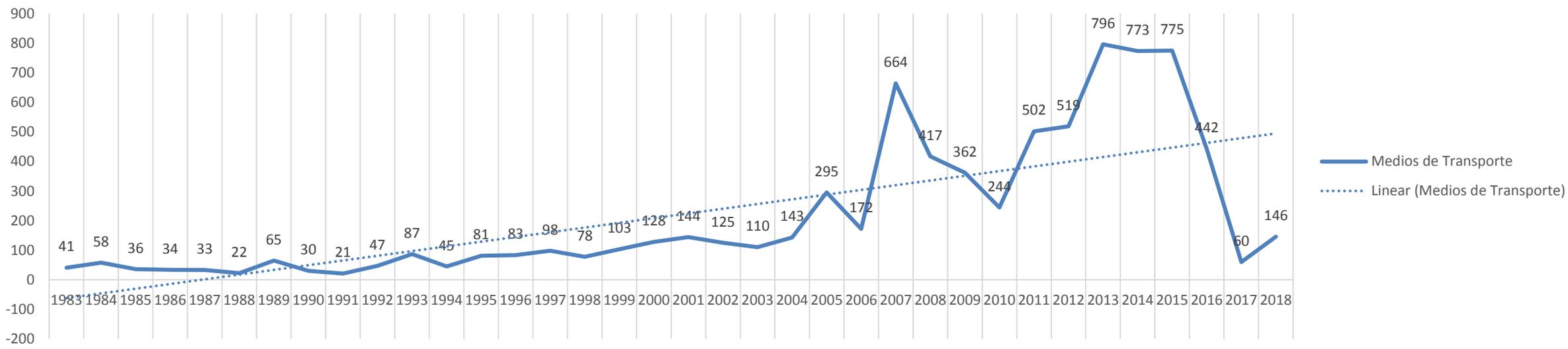
68 Muebles

Tiempos en Proceso de Extinción de Dominio



Información con Corte 31 de
Diciembre de 2018

Tiempos en Proceso de Extinción de Dominio



PROCESO DE EXTINCIÓN DE DOMINIO



Información con Corte 31 de Diciembre de 2018

Conformación del Inventario

INMUEBLES NO SOCIALES

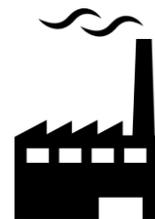


EXTINTO 13%

EN PROCESO 87%

1,100 USD

SOCIEDADES Y ESTABLECIMIENTOS



EXTINTO 16%

EN PROCESO 84%

De Papel 46%

1,400 USD

MUEBLES



EXTINTO 5%

EN PROCESO 95%

750 USD

COSTOS INDIVIDUALES (Anual)

COMPORTAMIENTO DILIGENCIAS DE SECUESTRO

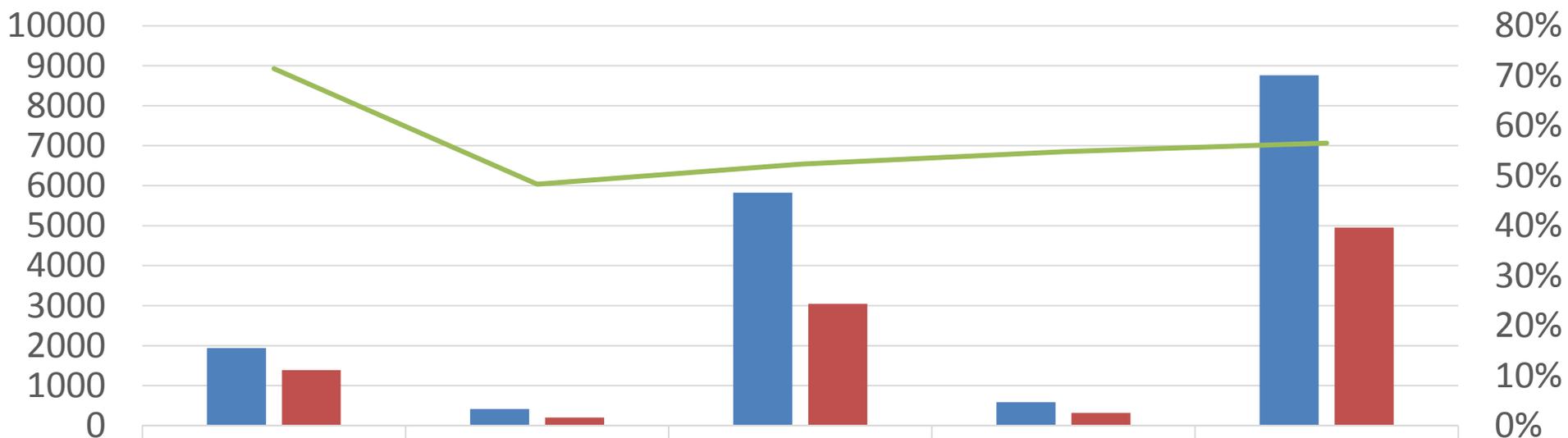


El emprendimiento
es de todos

Minhacienda

MATERIALIZACIÓN DE ACTIVOS POR AÑO

Diligencias vs Bienes en Resolución



■ Bienes en Resolución	1941	412	5823	584	8760
■ Bienes Materializados	1386	199	3046	320	4951
— Porcentaje	71%	48%	52%	55%	57%

■ Bienes en Resolución ■ Bienes Materializados — Porcentaje

OCUPACION ILEGAL DE INMUEBLES



El emprendimiento
es de todos

Minhacienda

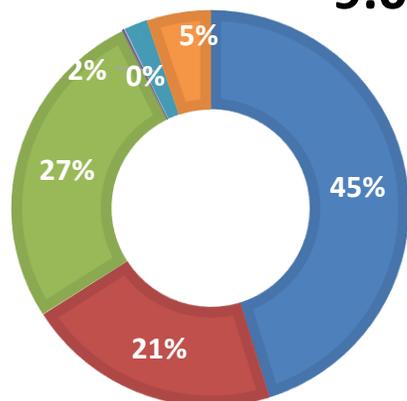
Gestión de desalojos inventario recibido por DNE

2014

Inventario Recibido por DNE
19.819

ESTADO DE OCUPACIÓN INICIAL

- Ocupados Ilegalmente
- Arrendados
- Desocupados
- En destinación provisional
- Otros Estados
- No susceptibles de Estado de Ocupación



9.038



Legalizados 161

Recuperados 807



Con Resolución Expedida 5.065

En Saneamiento 1.009

En Gestión 394

82% Gestionado
7.436

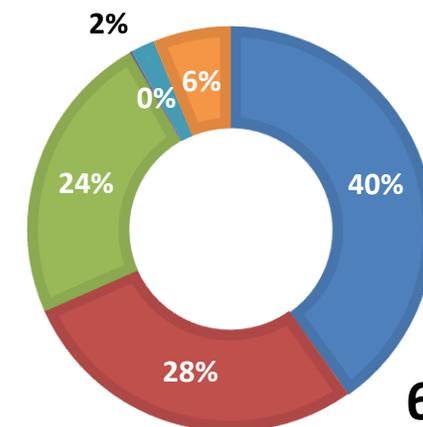
Gestión de Enajenación Temprana
4.107 Marcados en Enajenación Temprana

2019

Inventario Recibido por DNE en gestión de SAE
16.628

ESTADO DE OCUPACIÓN ACTUAL

- Ocupados Ilegalmente
- Desocupado
- Arrendado
- En destinación provisional
- Otros Estados
- Arrendado en Saneamiento



6.679

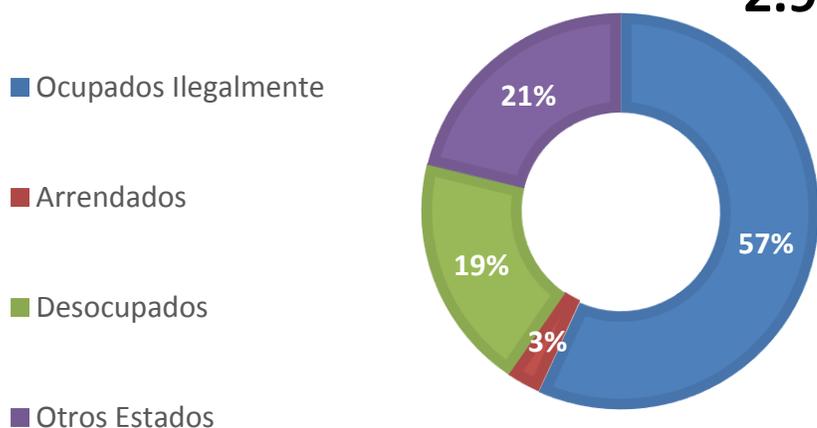
Gestión de desalojos inventario recibido por DNE

2014 - 2019

Inventario Recibido por FGN
5.140

ESTADO DE OCUPACIÓN INICIAL

2.917



Legalizados 71

Recuperados 401



Con Resolución Expedida 1.422

En Saneamiento 208

En Gestión 96

62% Gestionado
2.198

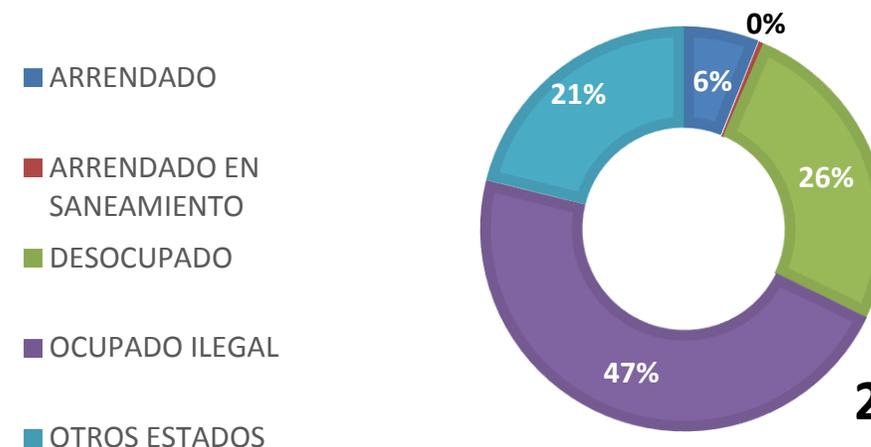
Gestión de Enajenación Temprana
894 Marcados en Enajenación Temprana

2019

Inventario Actual recibido por FGN
5.083

ESTADO DE OCUPACIÓN ACTUAL

2.374



ACTIVOS PARA LA PRODUCTIVIDAD



El emprendimiento
es de todos

Minhacienda

Destinación de Bienes y Recursos del FRISCO

Art. 91 L.1708/18 – Modificado Art. 22 de L.1849/18

1

PAGO GRADUAL Y PROGRESIVO PASIVOS DEL FRISCO

FRISCO

2

RECURSOS INDISPENSABLES PARA EL FUNCIONAMIENTO DEL ADMINISTRADOR



3

DESTINACIONES DE LEY



4

EL SALDO A LOS PORCENTAJES

 FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN	25%
 RAMA JUDICIAL	25%
 PRESIDENCIA DE LA REPÚBLICA	40%
 POLICIA NACIONAL	10%

Se exceptúan de estos porcentajes los predios rurales, los cuales una vez cumplidas las destinaciones previstas en el numeral 1.1.1 del acuerdo final para la terminación del conflicto y la construcción de una paz estable y duradera.

RECAUDO EFECTIVO



Divisas



Inmuebles



Ventas Directas

84,000,000.00 USD

RECAUDO EN TRAMITE



Inmuebles

13,000,000.00 USD

EN VENTA CISA



Inmuebles

103,000,000.00 USD

OTRAS GESTIONES



Inventario Frisco Sujeto de Enajenación Temprana



12.977

**Inmuebles
Urbanos**

\$2.4billones

Vr Catastrales

4.527

**Medios de
Transporte**

43%

1.976 Penales

47%

1.200 Chatarrización

10%

1.351 Comercializables

\$10.000

Vr Referencia

72.027

**Gramos
de oro**

\$4.858

Vr/Comerciales

2.127

**Semovientes
(Bovinos)**

\$2.127

Vr/Comerciales

Nota: Estos valores no incluyen el de las sociedades administradas por el FRISCO

Activos para la productividad

Transferencias en recurso líquido a la nación	90,000,000.00 USD
Transferencias en recurso físico a la nación	35,000,000.00 USD
Recaudo por arrendamiento de Activos	10,000,000.00 USD
Inmuebles Legalizados	1,000,000.00 USD
Ventas de Inmuebles	57,000,000.00 USD
Monetización de Divisas	69,000,000.00 USD
Recaudo por concepto de subasta ganadera	2,000,000.00 USD
Venta de Sociedades y Activos Sociales	4.500.000.00 USD
Venta Portafolio	67,000,000.00 USD



DESTINACIONES Y TRANSFERENCIAS RECURSOS LIQUIDOS

	MINJUSTICIA -----	11,000,000.00 USD
	RAMA JUDICIAL -----	19,000,000.00 USD
	Gobernación del Archipiélago de San Andrés, Providencia y Santa Catalina -----	10,000,000.00 USD
	PRESIDENCIA DE LA REPÚBLICA -----	22,000,000.00 USD
	POLICIA NACIONAL -----	9,000,000.00 USD
	FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN DE LA GENTE. POR LA GENTE. PARA LA GENTE -----	14,000,000.00 USD
	UNIDAD PARA LAS VÍCTIMAS -----	2,000,000.00 USD
	MINSALUD -----	1,000,000.00 USD

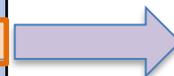
DESTINACIONES EN ESPECIE

	Agencia Nacional de Tierras ----- JUNTOS ABRIMOS LAS PUERTAS AL PROGRESO	14,000,000.00USD
	Gobernación del Archipiélago de San Andrés, Providencia y Santa Catalina -----	13,000,000.00 USD
	PRESIDENCIA DE LA REPÚBLICA -----	1,000,000.00 USD
	FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN DE LA GENTE. POR LA GENTE. PARA LA GENTE -----	2,000,000.00 USD
	UNIDAD DE RESTITUCIÓN DE TIERRAS -----	908.000,00 USD
	POLICIA NACIONAL -----	13.000,00 USD



Resultados de la empresa frente al sector y/o comparables

Posición	Razón Social	Pagos
1	ECOPETROL	\$1,619,123,013,365.00
2	Banco Agrario de Colombia S.A	\$180,318,182,463.00
3	Interconexión Eléctrica S.A Isa	\$154,327,706,031.00
4	SAE	\$94,399,339,659.00
5	La Previsora S.A Compañía De Seguros	\$22,734,195,590.00
6	Banco de Comercio Exterior de Colombia S.A	\$6,282,373,756.00
7	Centro De Inversiones S.A	\$5,804,398,457.00
8	CEDENAR	\$3,165,778,610.00
Total		\$2,086,154,987,931.00



Destinaciones realizadas 2018

Destinaciones y transferencias recursos líquidos	
Minjusticia	11,000
Fondo para la reparación de las víctimas	1,967
Gobernación de San Andrés Islas	18,931
Fiscalía General de la Nación	12,446
Rama Judicial	12,446
Policía Judicial	4,978
Gobierno Nacional	19,913
Total	81,681
Destinaciones en especie	
Fiscalía	8,846
Presidencia de la república	3,872
Total	12,718

*Cifra en millones

Fuente. Elaboración propia, información extraída de los estados financieros noviembre 2018 Min Hacienda



GRACIAS